

# ZMLUVA O SERVISNEJ ČINNOSTI

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

## Čl. I.

### Zmluvné strany

1. zhotoviteľ RIMI Ladislav Regásek  
909 01 Skalica Kráľovská č.7  
V zastúpení: Ladislav Regásek  
Bankové spoj.  
Číslo účtu: \_\_\_\_\_  
IČO: 30763037 IČ DPH/DIC: SK1020289578  
Obch.reg. Žo4111/1993 Obvodný úrad Senica

2. objednávateľ JESÉLIA SKALICA zariadenie pre seniorov  
Pod Hájkom 2824/36A, 909 01 Skalica  
V zastúpení: Jolana Straková  
IČO: 42292468

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie mimozáručnej a pozáručnej zmluvnej servisnej činnosti na výzvu a výkony v tejto zmluve definovaných periodických kontrol štvrtročných a opakovaných ročných odborných skúšok (príbežných ročných revízií, kontrol raz ročne) zhotoviteľom na systémoch:

elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) výrobcu ESSER s ústredňou IQ8 Control C inštalovaných v objekte (priestoroch):

JESÉLIA SKALICA zariadenie pre seniorov – pavilón C

v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 314/2001 Z.z., vyhlášky MVS SR č. 726/2002 Z.z., 121/2002 Z.z., súvisiacich noriem STN 34 2710, STN EN 54 a STN EN 60849 a ďalších, ako aj interných smerníc zhotoviteľa a požiadaviek výrobcov resp. autorizovaných zástupcov výrobcov v SR predmetných zariadení na ich prevádzku a údržbu.

2. Objávateľ vystupuje z hľadiska právneho vzťahu ako prevádzkovateľ systémov v špecifikovaných objektoch.

3. Zhotoviteľ prehlasuje, že je držiteľom všetkých certifikátov, osvedčení a oprávnení požadovaných právnymi predpismi Slovenskej republiky a výrobcami predmetných zariadení pre ich montáž, opravy, kontroly a odborné skúšky.

## Čl. III.

### Termíny a podmienky výkonu diela

1. Termín výkonu predmetu tejto zmluvy v zmysle ustanovení §15, odst. 2 bod d) vyhl. 726/2002 a §13 odst. 1 vyhl. 121/2002 dohodli zmluvné strany štvrtročné mesiace 3,6,9 a ročná vždy najneskôr do 10. dňa mesiaca nasledujúceho po tomto určenom mesiaci. Presný termín vykonania prehliadky alebo odbornej skúšky dohodne zástupca zhotoviteľa so zástupcami objednávateľa resp. prevádzkovateľa EPS vždy osobitne.

2. Mesačné a denné prehliadky v zmysle príslušných ustanovení vyhl. 726/2002 a 121/2002 Z.z. vykonáva poverený pracovník prevádzkovateľa. zhotoviteľ nezodpovedá za riadny výkon týchto kontrol.

3. Neperiodické servisné zásahy na výzvu v zmysle tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať na základe telefonického výzvy objednávateľa v zmysle resp. prevádzkovateľa servisovaných systémov bezodkladne,

- s príchodom na servisnú udalosť do: 72 hodín,

- v prípade servisnej udalosti brániacej celkovej prevádzke systému do: 24 hodín od jej nahlásenia.

4. Za platné nahlásenie sa považuje nahlásenie kompetentnou osobou objednávateľa resp. prevádzkovateľa systému e-mailom na adresu svajcik@rcmisro.sk alebo prostredníctvom faxu na zhotoviteľovo číslo 034/6600231 a zároveň na aktuálny mobilný servisný kontakt zhotoviteľa tel. č. 0903252280 alebo 0903560915. Aktuálny servisný kontakt (e-mail, fax a mobil) je zhotoviteľ povinný vždy uvádzať v mieste stálej obsluhy predmetných systémov, prípadne písomne oznámiť osobe zodpovednej za prevádzku systému určenej objednávateľom.

Čl. IV.

**Cena, cenové a platobné podmienky**

1. Cena za vykonávanie pravidelných kontrol a skúšok je dohodou zmluvných strán stanovená pevnou sumou za predmetný výkon platnou počas celého trvania platnosti tejto zmluvy vo výške:

- ročná funkčná a odborná skúška EPS .....	1x ročne	300,- € bez DPH
- štvrt'ročná funkčná a odborná skúška EPS .....	3x ročne x 150,- €	450,- € bez DPH
	<b>SPOLU ZA ROK</b>	<b>750,- € bez DPH</b>
		<b>900,- € s DPH</b>

2. Výška úhrad za neperiodické servisné zásahy a akékoľvek ďalšie vyžiadané alebo vyvolané výkony nad rámec definovanej náplne prehliadok a kontrol bude určená súčtom sumy za použitý materiál a hodinovej sumy výkonov vo výške podľa aktuálneho cenníka servisných prác zhotoviteľa a bude splatná po predložení rozkalkulácie časových a vecných nákladov odsúhlasených a potvrdených zástupcom objednávateľa spolu s faktúrou.

3. Faktúry za výkony podľa odst. 1 tohto článku bude zhotoviteľ vystavovať štvrt'ročne a ročne vždy po vykonaní kontroly. Faktúry za výkony podľa odst. 2 tohto článku bude zhotoviteľ vystavovať bezodkladne po ukončení predmetného výkonu. Splatnosť faktúr vystavených podľa ustanovení tejto zmluvy je do 30 dní odo dňa jej obdržania objednávateľom.

Čl. V.

**Obsah prác periodického servisu a údržby, dokumentácia**

1. Kontrola - servisná prehliadka systému EPS raz ročne bude obsahovať minimálne úkony predpísané v bode 4 prílohy vyhl. MVSR č. 726/2002 Z.z. a úkony stanovené výrobcom resp. dovozcom inštalovanej technológie.

2. Po skončení prehliadky resp. odbornej skúšky je zhotoviteľ povinný:

- vykonať o tomto zápis do prevádzkovej knihy EPS,
- spísať záznam o konaní ročnej odbornej skúšky - revízie („Záznam o vykonaní servisnej prehliadky“) priamo na mieste a nechať ho potvrdiť zodpovedným zástupcom prevádzkovateľa,
- vyhotoviť Správu o opakovanej odbornej skúške (revíziu správu), ktorá spolu s potvrdeným Záznamom o vykonaní servisnej prehliadky tvorí prílohu faktúry.

3. V rámci kontroly EPS a PIR raz ročne je zhotoviteľ povinný vykonať najviac čl. odbornú skúšku (revíziu) napájacích prívodov 230V ~ k revidovaným zariadeniam a napájacím zdrojom v zmysle prísl. ustanovení STN 33 1500.

4. Objednávateľ - prevádzkovateľ systému EPS zabezpečí prevádzkovanie EPS v zmysle §13 a 14 vyhl. 726/2002 Z.z. a vedenie spríevodnej dokumentácie EPS v zmysle §13 odst. 4 vyhl. 726/2002 a §13 odst. 5 vyhl. 121/2002.

Čl. VI.

**Osobitné, ostatné a záverečné ustanovenia**

1. Objednávateľ sa zaväzuje určiť v objekte správcu - osobu zodpovednú za prevádzku systémov, servis ktorých je predmetom tejto zmluvy. Cez túto osobu objednávateľ nahlasuje všetky servisné udalosti a konzultuje prípadné ďalšie skutočnosti so zástupcami zhotoviteľa. Meno zodpovednej osoby musí byť uvedené v prevádzkovej knihe resp. v mieste centrálnych komponentov týchto systémov.

2. Náhradné diely a komponenty pre servis a údržbu systému zaisťuje na základe požiadavky objednávateľa a za úhradu zhotoviteľ. Súhlas majiteľa objektu a servisovaných zariadení s prehliadkami, kontrolami resp. ďalšími činnosťami vykonávanými zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy zaisťuje objednávateľ.

3. Objednávateľ zabezpečí bezplatné parkovanie servisného vozidla zhotoviteľa počas výkonu predmetu tejto zmluvy.

4. Objednávateľ zabezpečí voľný pohyb servisných technikov zhotoviteľa vo všetkých priestoroch objektu s inštalovanými komponentmi systémov, servis a prehliadky ktorých sú predmetom tejto zmluvy počas výkonu pravidelnej servisnej činnosti resp. servisnej činnosti na výzvu.

5. Táto zmluva bola vyhotovená spolu s jej prílohami v troch exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží jedno a objednávateľ dve prevedenia. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán s dvanásťmesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Pre vzťahy a skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov v SR.

V Skalici, dňa 20.1.2015

Za objednávateľa:  
Pečiatka, podpis:

IESÉŇIA SKALICA  
e seniorov  
2824/36A  
kalica

Za zhotoviteľa:  
Pečiatka, podpis: